แบบขอใช้สิทธิสวัสดิการธนาคารอาคารสงเคราะห์

ประเภทสินเชื่อ ☐ **สินเชื่อสวัสดิการไม่มีเงินฝาก** ☐ **สินเชื่อโครงการ ธอส.-กบข.**
☐ **สินเชื่อโครงการ "บ้านธนารักษ์"**

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน ผู้อำนวยการสำนักบริหารทรัพยากรบุคคล

๑. ชื่อผู้กู้.....อายุ..... .....ปี
ตำแหน่ง..... สำนัก.....
รับราชการเมื่อ..... เงินเดือนปัจจุบัน.....บาท
รับสุทธิเดือนละ.....บาท และมีรายได้พิเศษอื่นๆ เฉลี่ยต่อเดือน.....บาท

๒. สถานภาพ ( ) โสด ( ) สมรส ( ) สมรสไม่จดทะเบียน ( ) อื่นๆ
ชื่อคู่สมรส..... อายุ.....ปี อาชีพ.....
จำนวนบุตร.....คน ค่าใช้จ่ายประจำเดือนละ.....บาท

๓. ที่อยู่ตามทะเบียนบ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ซอย.....
ถนน..... ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....

๔. การขอกู้เงินจะต้องเป็นไปเพื่อวัตถุประสงค์ ดังต่อไปนี้

( ) เพื่อซื้อที่ดินพร้อมอาคาร หรือห้องชุดเป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง

( ) เพื่อซื้อหรือปลูกสร้างอาคารเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง

( ) เพื่อขยายต่อเติมหรือซ่อมแซมอาคารอันเป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง

( ) เพื่อไถ่ถอนจำนองหรือขายฝากที่ดินและหรืออาคาร หรือห้องชุดอันเป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง

( ) เพื่อซื้อที่ดินเป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง

( ) เพื่อชำระหนี้เกี่ยวพันกับที่อยู่อาศัย

ทั้งนี้ ผู้ขอกู้เงินที่ได้กู้เงินจากธนาคารฯ ไปแล้วโดยเสียดอกเบี้ยในอัตราปกติตามระเบียบของธนาคารฯ ให้ขอใช้สิทธิข้าราชการเพื่อขอลดอัตราดอกเบี้ยจากเดิม เปลี่ยนมาเสียดอกเบี้ยในอัตราตามข้อตกลงนี้ได้

๕. จำนวนเงินที่ขอกู้.....บาท ระยะเวลาที่ขอผ่อนชำระ.....ปี

๖. หลักเกณฑ์ในการให้กู้เงิน

๖.๑ วงเงินที่ให้กู้แต่ละราย ผู้กู้จะต้องมีรายได้ตามระเบียบการให้กู้ของธนาคารฯ กรณีผู้ขอใช้สิทธิมีผู้กู้ร่วมด้วย โดยเงินงวดที่จะต้องผ่อนชำระหนี้ต่อธนาคารฯ เป็นรายเดือนจะต้องไม่เกินเงินเดือนของผู้กู้ที่ได้รับสุทธิจาก สตง.

๖.๒ ที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งที่ปลูกสร้างที่จะใช้จำนองเป็นหลักประกันการชำระหนี้เงินกู้ต้องอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร จังหวัดนนทบุรี สมุทรปราการ ปทุมธานี สมุทรสาคร และจังหวัดที่มีสาขาของธนาคารฯ ต้องเป็นที่ดินมีโฉนดและมีถนนให้รถยนต์เข้าถึงที่ได้โดยสะดวก

๖.๓ ธนาคารฯ จะให้กู้ได้ในวงเงินไม่เกินร้อยละ ๙๐ ของราคาประเมินหลักประกันที่ธนาคารฯ กำหนดและเป็นไปตามระเบียบของธนาคารฯ

หมายเหตุ : ๑. **สินเชื่อ ธอส.-กบข.** สบท.จะออกหนังสือรับรองสิทธิฯ ให้**ภายในระยะเวลาตามที่โครงการกำหนดไว้**

๒. **สินเชื่อโครงการบ้านธนารักษ์** จะต้องเป็น**ข้าราชการและลูกจ้างประจำที่จองสิทธิโครงการ "บ้านธนารักษ์"** ของกรมธนารักษ์ เท่านั้น

๖.๔ อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ให้เป็นไปตามประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับเงินกู้รายย่อยตามโครงการสวัสดิการของธนาคารฯ

๗. หลักประกัน

๗.๑ โฉนดเลขที่..... ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
เนื้อที่.....ตร.ว. อาคารเลขที่..... .....
อาคารแบบ.....

๗.๒ ห้องชุดเลขที่..... ชั้นที่.....เนื้อที่..... .....ตร.ม.
ชื่ออาคารชุด..... ห้องชุดแบบ.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....

๘. เบอร์โทรศัพท์ที่จะติดต่อได้ในเวลาราชการ.....

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความทั้งหมดที่ระบุในแบบคำขอกู้เงินนี้เป็นความจริงทุกประการ และข้าพเจ้าเข้าใจในหลักการโครงการเงินกู้สวัสดิการเพื่อที่อยู่อาศัย ทั้งนี้ได้**แนบสำเนาสลิปเงินเดือนฉบับล่าสุดพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง**มาด้วยแล้ว

(ลงชื่อ) ผู้กู้
(.....)

ความเห็นของผู้บังคับบัญชาเหนือขึ้นไป

.....

(ลงชื่อ)
(.....)
ตำแหน่ง.....
วันที่.....

ความเห็นของผู้อำนวยการสำนัก/นักวิชาการตรวจสอบภายในเชี่ยวชาญ

.....

(ลงชื่อ)
(.....)
ตำแหน่ง.....
วันที่.....

หมายเหตุ : ๑. **สินเชื่อ ธอส.-กบข.** สบท.จะออกหนังสือรับรองสิทธิฯ ให้**ภายในระยะเวลาตามที่โครงการกำหนดไว้**

๒. **สินเชื่อโครงการบ้านธนารักษ์** จะต้องเป็น**ข้าราชการและลูกจ้างประจำที่จองสิทธิโครงการ "บ้านธนารักษ์"** ของกรมธนารักษ์ เท่านั้น